Côte d'Azur | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# BALIA GARDEN VILLA

BALI

Côte d'Azur
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

# UNE RÉSIDENCE D'EXCEPTION

Un complexe de très grand standing qui se fond dans son environnement,

Mélange subtil de lignes modernes aux matériaux nobles et chaleureux, au cœur duquel la notion « d'intérieur-extérieur » est omniprésente.

Très « Tropical Chic », cette résidence luxueuse propose 21 villas et 17 lofts à flanc de colline, jouissant d'une vue mer extraordinaire.

Nichée au milieu de cocotiers et d'une forêt de tecks, sur 3,7 hectares, elle est tout à fait unique dans le nord de Bali par ses espaces et la qualité de ses prestations - restaurant, spa, conciergerie ...

Balia Garden Villa est un concept de maisons autonomes, développé dans le respect de l'environnement en utilisant une architecture Éco-responsable et limitant aux maximum les déperditions énergétiques.

Côte d'Azur
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Côte d'Azur | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Pourquoi Investir

Premier complexe de résidence de luxe sur Lovina, situé au Nord de Bali.

Secteur en pleine expansion, Lovina offre de belles opportunités, et permet à Balia Garden Villa d'allier espace, très beaux volumes, des prestations de qualité, de belles fonctionnalités tout en conservant intimité et charme.

Lovina Beach, cité balnéaire au nord de Bali, est une succession de villages côtiers, Kalibukbuk, AnTuran et Temukus, qui se déroulent sur 10 km, pour arriver à Singaraja, le chef-lieu, ancienne Capitale administrative de Bali.

Côte d'Azur | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Côte d'Azur | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# BALI

# TERRE D'EXCEPTION

Bali, connue aussi sous le nom de “l’île des Dieux”, est une île envoûtante, accueillante qui séduit par sa beauté naturelle entre ses volcans et ses incroyables rizières.

4ème destination de voyage au monde, Bali enchante par le sourire de ses habitants, par ses cérémonies hautes en couleurs... un art de vivre comme nulle part ailleurs...

Prisée aussi pour ses spots de surf, son côté “branché”, shopping, restaurants à la cuisine internationale, sa vie nocturne animée, cette île surprenante n’a pas fini de vous charmer.

BLUE
cactus

Côte d'Azur
Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Côte d'Azur | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Anne-Cécile COLLET
Real Estate Consultant
+33 (0)6 58 51 17 17
acc@cotedazur-sothebysrealty.com

www.cotedazur-sothebysrealty.com